



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Direcția Proiecte Europene

INFORMARE

privind începerea execuției lucrărilor

Municipiul Suceava anunță începerea execuției lucrărilor, conform Autorizației de construire nr. 430 din 17.11.2023 începând cu data de 20.06.2025 pentru proiectul **“Sistem de transport public ecologic metropolitan – etapa II”**, cod SMIS 309228.

Procentul de ocupare a terenului – P.O.T. este de 5%.

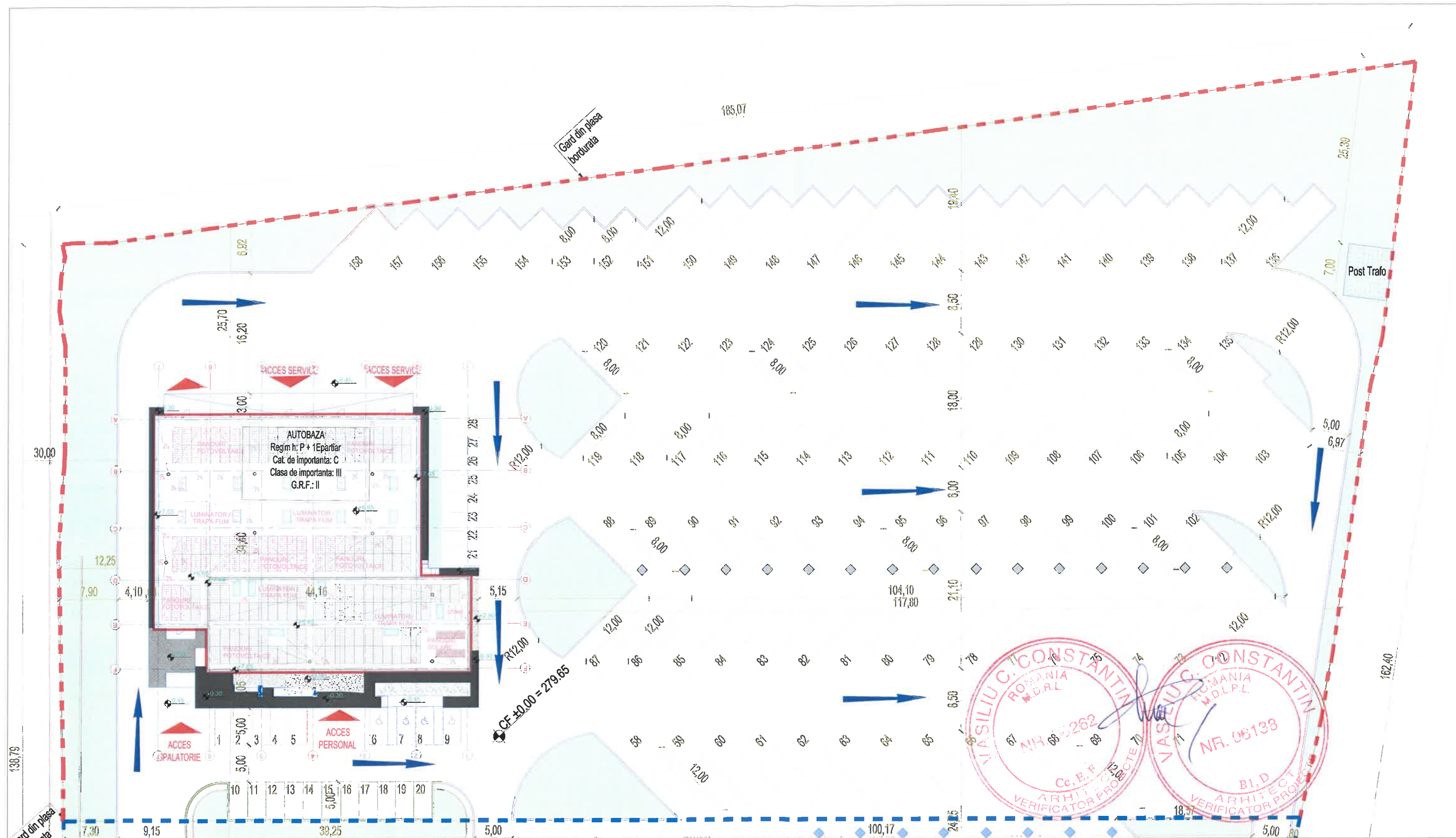
Coeficientul de utilizare a terenului – C.U.T. este de 0.06.

Retragerile construcțiilor față de limita de proprietate sunt conform planului de situație.

Suprafața construită la sol: 1280,00 mp; Suprafața desfășurată: 1742.40 mp; Regim înălțime: P+E; H max: 7,65 m; Număr de niveluri subterane: 0; Număr de niveluri supraterane: 2.

A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului: Clasarea notificării nr. 1604/14.02.2023.

Manager proiect,
DAN BURDA



PLAN SITUATIE - ETAPA 2

LEGENDA

- PROPUNERE DEMOLARE
- SPATII VERZI
- TROTUAR
- CLADIRE PROPUSE
- LOCURI PARCARE
- ZONA STATII INCARCARE ELECTRICA
- ▲ ACCES / IESIRE

- ETAPA 1
- ETAPA 2
- CLADIRI PROPUSE SPRE DEMOLARE
- INFRASTRUCTURA ELECTRICA
- PANOURI FOTOVOLTAICE
- PANOURI SOLARE
- CHILLER

TOTAL LOCURI PARCARE ETAPA 2:

55 locuri parcare autobuze L = 6m
46 locuri parcare autobuze L = 12m
28 locuri parcare autoturisme

PARAMETRII URBANISTICI ETAPA 2:

Suprafata teren	15,669 mp
Suprafata construita totala	1,280.0 mp
Suprafata construita desfasurata totala	1,742.4 mp
Suprafata parcare descoperite	4,329.40 mp
Suprafata platforme tehnice, carosabile si pietonale	7,117.30 mp
Suprafata spatii verzi 18.8%	2,941.70 mp

VERIFICATOR	ing.			Referat nr.	
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA CALITATE	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
PROIECTANT	S.C. Urban Scope S.R.L. J40/3273/2016, CUI 35752863 Calea Floreasca, 169X, Floreasca Cube, Bucuresti			BENEFICIAR	Contract nr. 28280 01.08.2022
SEF PROIECT	ing. Radu TIMNEA		SCARA 1:500	TITLU PROIECT	FAZA P.T.E.
PROIECTAT	arh. Silvia Ioana MIHAI			TITLU PLANSA	PLANSA A0.3
PROIECTAT	arh. stg. Malina BEJENARU		DATA 2023		
DESENAT	arh. stg. Malina BEJENARU				



Notă generală:

- Constructorul este obligat să verifice toată documentația tehnică a proiectului pe șantier, orice discrepanță aparută în planșe trebuie semnalată proiectantului înainte de începerea oricărei lucrări

NOTĂ:

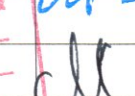
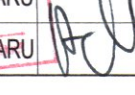
Categoria de importanță: **C - NORMALĂ**

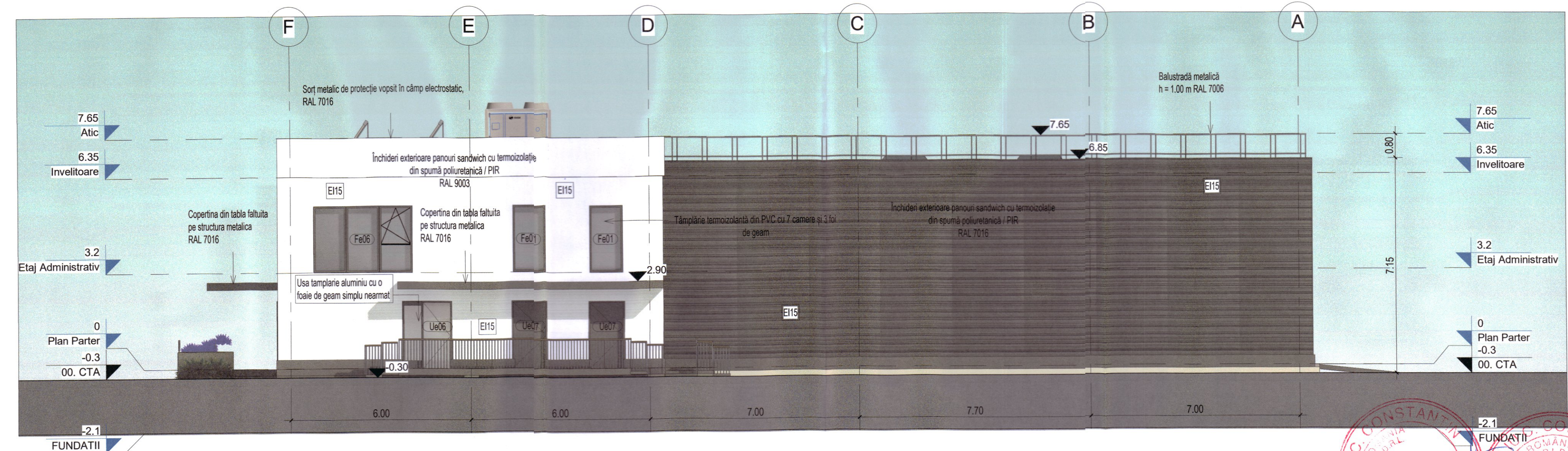
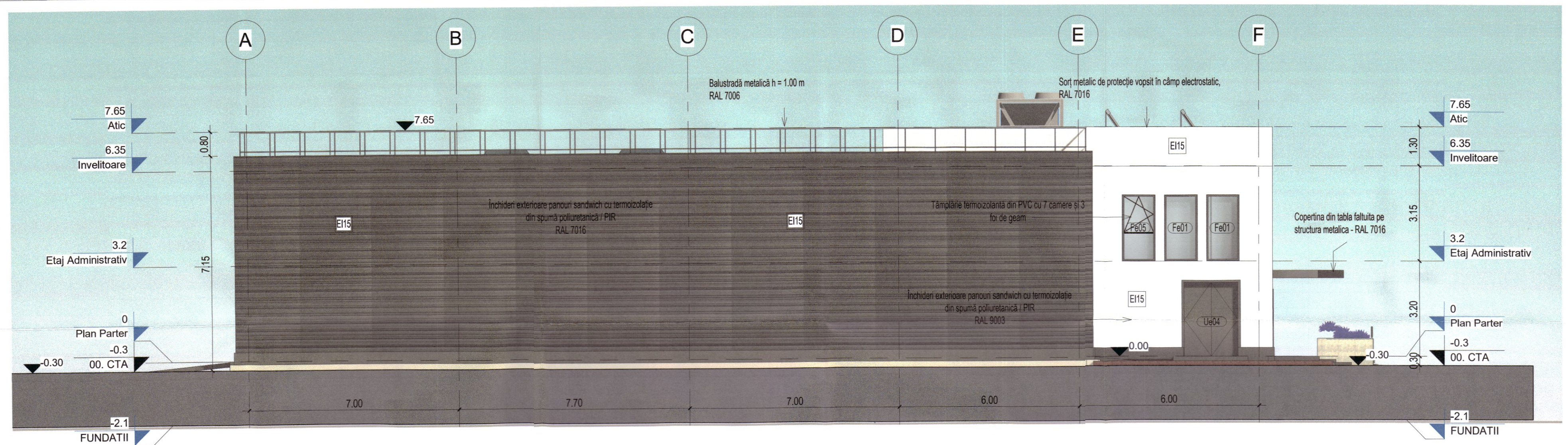
Clasa de importanță: **III**

Cat. C de pericol de incendiu

Gradul de rezistență la foc: **II**

Risc de incendiu: **mare**

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA CALITATE	Referat nr.
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA CALITATE	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT	SC UrbanScope SRL J403273/2016, CUI 35752863 Calea Floreasca, 169X, Floreasca Cube, București		URBAN SCOPE	BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA Bulevardul 1 Mai, numărul 5A, Suceava, 720224
SEF PROIECT:	ing. Radu TIMNEA		SCARA: 1 : 100	TITLU PROIECT SISTEM DE TRANSPORT PUBLIC ECOLOGIC METROPOLITAN - ETAPA II
PROIECTAT:	arh. Silvia Ioana MIHAI		DATA: 2023	FAZA P.T.E.
PROIECTAT:	arh. stg. Mălina BEJENARU			PLANSĂ A3.1
DESENAT:	arh. stg. Mălina BEJENARU			



Notă generală:
- Constructorul este obligat să verifice toată documentația tehnică a proiectului pe șantier, orice discrepanță apărută în planșe trebuie semnalată proiectantului înainte de începerea oricărei lucrări

NOTĂ:
Categoría de importanță: **C - NORMALĂ** ; Clasa de importanță: **III** ; Cat. C de pericol de incendiu
Gradul de rezistență la foc: **II** ; Risc de incendiu: **mare**

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA CALITATE	Referat nr.
PROIECTANT	SC UrbanScope SRL J40/3273/2016, CUI 35752863 Calea Floresca, 169X Floresca Cube, București		URBAN SCOPE	BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA Bulevardul 1 Mai, numărul 5A, Suceava, 720224
SEF PROIECT:	ing. Radu TIMNEA		SCARA: 1 : 100	TITLU PROIECT SISTEM DE TRANSPORT PUBLIC ECOLOGIC METROPOLITAN - ETAPA II
PROIECTAT:	arh. Silvia Ioana MIHAI		DATA: 2023	FAZA P.T.E.
DESENAT:	arh. stg. Mălina BEJENARU			PLANSĂ A3.2